

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH THUẬN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BẮC BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 251/TB-CCTHADS

Bắc Bình, ngày 06 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 614/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 4 năm 2024, số 448/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 02/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Hợp đồng thẩm định giá số 22/HĐDV-PN-BTh ngày 21 tháng 11 năm 2024 được ký kết giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình và Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 219/2024/23/BĐS-BTh ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Công ty Cổ phần tư vấn đầu tư và thẩm định giá Sao Việt;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội- Chi nhánh Bình Thuận.

Địa chỉ: số 211-213-215 Võ Văn Kiệt, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Người phải thi hành án: bà Ngô Thị Bích Trang, sinh năm: 1993.

Địa chỉ: số 207/7/2 Nguyễn Tất Thành, tổ 6 khu phố Lương Bình, thị trấn Lương Sơn, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.

Người được bà Ngô Thị Bích Trang ủy quyền: bà Nguyễn Thị Lệ Nhung, sinh năm: 1983.

Địa chỉ: khu phố 9, phường Phú Trinh, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

-Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số cũ 224 số mới 128, tờ bản đồ cũ số 01 số mới 118, diện tích cũ 1404m² diện tích mới 1420,0m², địa chỉ thửa đất: thôn Thái Thuận, xã Hồng Thái, huyện Bắc Bình, mục đích sử dụng: thổ cư, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số V173964 do UBND huyện Bắc Bình cấp ngày 13/8/2002. Cập nhật biến động chuyển nhượng cho bà Ngô Thị Bích Trang ngày 26/4/2019. Là tài sản bảo đảm nợ của ngân hàng. Có giá là 3.141.040.000 đồng.

Tổng giá trị tài sản sau khi thẩm định có giá là 3.141.040.000 đồng (ba tỷ, một trăm bốn mươi một triệu, không trăm bốn mươi nghìn đồng.)

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản (áp dụng đối với trường hợp thông báo kết quả thẩm định giá tài sản).

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Sài Gòn Hà Nội- Chi nhánh Bình Thuận, bà Nguyễn Thị Lệ Nhung biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Bắc Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



Võ Văn Hiếu